



# Trollsjö Norra Samfällighet

## Protokoll från föreningsstämma 2018-04-11

### §1 Dagordning

Ordförande Göran Danielsson hälsade alla närvarande välkomna till 2018 års stämma och förklarade mötet öppnat.

Närvarande på mötet var följande hus:

1 2 4 , 6 8 , 7 6 , 1 3 0 , 1 3 6 , 4 6 , 2 4 , 3 0 , 1 1 4 , 3 8 , 8 , 8 8 , 5 6 , 2 , 5 0 ,  
92,146,106,108,144,120,140,20,104,80,126

Presentation av sittande styrelse.

### §2 Val av ordförande för stämman

Göran Danielsson (sittande) väljs till ordförande.

### §3 Val av sekreterare för stämman

Johan Dahlén väljs till sekreterare.

### §4 Val av två stycken justeringsmän

Clas Sonesson och Ola Ahlqvist valdes att justera dagens protokoll.

### §5 Styrelsens och revisorernas berättelse

Revisor Rune Netterlid samt kassör Per Malmqvist presenterade bokslutet för 2017. Dessa dokument återfinns på hemsidan i sin helhet.

Göran Danielsson presenterade verksamhetsberättelse för 2017.

Dokumentet återfinns även de på hemsidan.

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)



# Trollsjö Norra Samfällighet

## **§6 Ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för år 2018.

## **§7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Styrelsen planerar under 2018 för följande projekt:

### Trädgårdsarbeten:

Priser tas in för att göra om rabatten framför hus 60 och hus 56.

### Soprum:

Byta ut ruttna brädor och ommålning av soprum.

### Garagegavlar

Laga/puts socklar där armeringsjärn syns. Även tvätta teglet.

## **§8 Ersättning till styrelsen och revisorer**

Ingen förändring i ersättningarna inför verksamhetsåret.

## **§9 Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift**

Medlemsavgiften föreslås till samma som tidigare. Diskussioner har förts för att sänka den men samtidigt är det större investeringar som är på gång. Ny 10års budget ska göras under 2018 så därför kommer samma avgift att vara kvar så ekonomin fortsätter vara sund.

Däremot senareläggs den andra inbetalningsavgiften till 30 oktober efter önskemål från medlemmar.

Sophanteringen är ökad till 120tkr/år då kostnaden förväntas öka.

Posten underhåll soprum, garage och rabatter har ökats då det förväntas komma lite större renoveringar under 2018.

Mötet godkände förslaget.

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)



# Trollsjö Norra Samfällighet

## §10 Val av styrelse, ordförande, ordinarie och suppleanter

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordförande	Göran Danielsson	126	Omval ett år
Ordinarie ledamot	Per Malmqvist	68	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Johan Dahlén	50	Nyval två år
Ordinarie ledamot	Mikael Johansson	124	Nyval ett år
Ordinarie ledamot	Lena Sonesson	76	Omval ett år
Suppleant	Reinhard Weis	24	Nyval ett år
Suppleant	Mattias Axelsson	2	Nyval ett år

## §11 Val av revisorer för 2018

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordinarie	Rune Netterlid	8	Omval ett år
Ordinarie	Anita Ekdahl	136	Omval ett år
Suppleant	Per Strömqvist	36	Omval ett år
Suppleant	Lars Larsson	26	Omval ett år

## §12 Val av valberedning för 2018

Roll	Namn	Hus	Tid
Sammanställande	Ola Ahlqvist	136	Omval ett år
	Clas Sonesson	76	Omval ett år
	Lennart Juhlin	46	Omval ett år

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)



# Trollsjö Norra Samfällighet

## §13 Övriga frågor och kommentarer

Vårrensning blir 27/4 till 6/5. Information kommer ut. Containerar på plats som vanligt.

### Styrelsen informerar gällande garagen:

Garaget ägs och försäkras av samfälligheten. Innehållet försäkras av fastighetsägaren. Garagen får inte användas som förråd. I garagen får följande finnas ur brand och försäkringssynpunkt

- Fordon
- Sommar/Vinterdäck
- Materiel för underhåll och vård av fordon
- Mindre mängd brandfarligt materiel (gasol för ej förvaras!)

### Punkter från medlemmar

\*Trädgårdstunnorna är ofta fulla när våren kommer och på sommaren fylls de väldigt ofta. Behov av att tömma oftare.

*Styrelsen kontrollerar med avfallsfirman om att tömma oftare.*

\* En medlem har problem med sin garagedörr. Den går inte att låsa upp vid kallt väder. *Ola och Claes gör ett försök att åtgärda.*

\*Önskemål att lägga upp styrelsen information (namn, bild) på hemsidan. *Styrelsen löser det under våren.*

\*Hemsidan, när kommer den uppdateras? Stadgar exempelvis finns inte på sin helhet. *Styrelsen kontrollerar.*

\*När kommer golvet i nedre soprummet att åtgärdas?

Styrelsen har haft detta uppe till diskussion. Det handlar om att kommunens träd orsakade att rötterna kröp upp. Nu har trädet sågats ned, stubben har frästs bort. Kommunen har sagt att de kan ge ett bidrag om 10 000kr men då ska asfalteringen utföras på ett fackmannamässigt sätt. Så länge situationen inte förvärras så avser inte styrelsen göra något aktivt i frågan.

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)



# Trollsjö Norra Samfällighet

- \* Laddstolpar och elbilar, hur ser styrelsen på möjligheten?  
Styrelsen har diskuterat frågan löpande under året men ingen planering och installation kommer ske under 2018. Frågan ska tas med till 10års budgeten och tas med i en långsiktig investeringsplan. Det är en stor utgift att dra in den kraftiga styrka på kablage som krävs för att ladda elbilar. Laddstolpar är ej att föredra då det långsiktigt inte är hållbart om fler och fler skaffar elbil.
- \* Avfall, styrelsen påminner vikten av att avfallet sorteras och att inga grovsopor placeras i soprummet.
- \* Styrelsen har satt ut farthinder på strategiska platser i området. Det finns två par kvar som ej är monterade, styrelsen tar tacksamt emot förslag på vart dessa kan placeras. Medlemmar tycker att det körs mindre men däremot kör man fort till den nedre parkeringsplatsen. Viktigt att man håller hastigheten både in och ut från området.

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)



# Trollsjö Norra Samfällighet

## §14 Mötets avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Ordförande

---

Johan Dahlén

---

Göran Danielsson

Justeras

Justeras

---

Clas Sonesson

---

Ola Ahlqvist

E-postadress styrelsen: [info@trollsjonorra.se](mailto:info@trollsjonorra.se)

Hemsida: [www.trollsjonorra.se](http://www.trollsjonorra.se)