



Trollsjö Norra Samfällighet

Protokoll från föreningsstämma 2023-04-12

Styrelsens sammansättning framgår av paragraf 10.

Firmatecknare för samfälligheten Trollsjö Norra är Lars Sundström och Per Malmqvist.

§1 Mötets öppnande

Presentation av styrelsen.

Närvarande hus: 2, 4, 8, 6, 20, 24, 36, 38, 40, 46, 50, 64, 68, 76, 80, 94, 98, 104, 118, 136, 140, 144, 146.

Totalt 23 fastigheter representerade.

§2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Mötet valde Lars Sundström som ordförande och Johan Dahln som sekreterare.

§3 Val av två stycken justeringsmän

Mötet valde Ola Ahlqvist samt Eva Netterlid

§4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsen redogjorde för arbetet som de utfört under året:

- a) Fortsatte reparation av garagetaken. Kävlinge tak har anlitats och fem garagelängor har gjorts. Ambitionen är att genomföra byte på alla garagetak.
- b) Genomfört höstrensning 2022 och vårensning 2023 med utställda containrar för trädgårdsavfall.
- c) Styrelsen har haft sex stycken styrelsemöten.
- d) Målat om parkeringsrutorna på en av parkeringsplatserna.
- e) Fortsatt projektet med laddstolpar, se nedan punkt.

Kassör Per Malmqvist presenterade bokslutet och revisor Anita Ekdahl läste upp revisorernas berättelse för 2022. Revisionen finns upplagt på hemsidan eller hemma hos Per Malmqvist. Kommentar till bokslutet är att kostnaden för sophantering ökar även detta året.

§5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- a) Redovisning av arbetet med projektet för laddstolpar och solceller på garagetaken. Se bilaga, presentation Årsmöte sidan 3. Nästa steg är att insamla offerter för installation av cirka 20st laddstolpar. 10st på vardera plats med en möjlighet till expansion på sikt. Styrelsen åtog sig att kontakta kommunen för att titta på om kommunen har synpunkter på uppgradering av elkablarna eller om de kan bistå på något vis. Lantmäteriet tar ut en avgift för den förrättning som gjorts i och med ändring av anläggningsbeslutet, förslag att kontakta Lantmäteriet för att få en avbetalningsplan eller att få en sänkning av avgiften, hänvisning till en dom i Mark och Miljödomstolen.
- b) Inga inkomna motioner. Styrelsen påpekar att om en enskild husägare vill ha en förändring av sin ansvarsyta gällande exempelvis inköp av en mindre summa för nya blommor så tas det emot löpande under åren.

§7 Ersättning till styrelsen och revisorer

Ingen förändring i ersättningarna inför verksamhetsåret.

§8 Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift

Mötet godkände styrelsens förslag till ändring av avgiften för 2023 till 5000kr per år och budgeten för 2023 beslutas enligt bilaga.

§9 Val av styrelse, ordförande, ordinarie och suppleanter

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordförande	Lars Sundström	20	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Per Malmqvist	68	Omval 2år
Ordinarie ledamot	Johan Dahln	50	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Sarah Emond	118	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Bo Midhed	64	Omval 2år
Suppleant	Reinhard Weis	24	Omval 2år
Suppleant	Patrik Lindgren	40	Nyval 2år

§10 Val av revisorer för 2023

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordinarie	Rune Netterlid	8	Omval 1år
Ordinarie	Anita Ekdal	136	Omval 1år
Suppleant	Patrik Olsson	36	Nyval 1år
Suppleant	Lars Larsson	26	Omval 1år

§11 Val av valberedning för 2023

Roll	Namn	Hus	Tid
Sammankallande	Ola Ahlqvist	136	Omval 1 år
	Claes Sonesson	76	Omval 1 år
	Lennart Juhlin	46	Omval 1 år

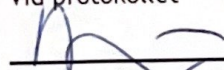
§12 Övriga frågor och kommentarer

Mötet önskar att styrelsen i utskicket påpekar vikten av att se till sina ansvarsytor och särskilt träd/buskar som vuxit upp och där rotsystemet kan påverka stenbeläggning och liknande.

§13 Mötets avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet



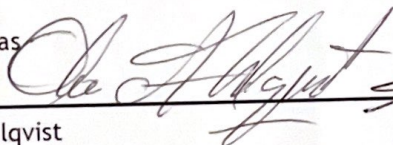
Johan Dahlen

Ordförande



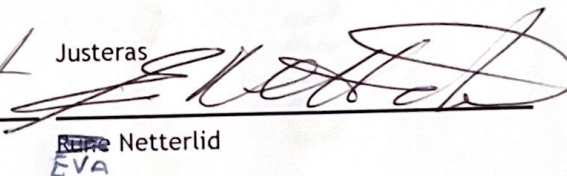
Lars Sundström

Justeras



Ola Ahlqvist

Justeras



~~Eva~~ Netterlid
EVA

E-post styrelsen: info@trollsjonorra.se Hemsida: www.trollsjonorra.se

Facebook forum: Vi som bor i Trollsjö Norra