



Trollsjö Norra Samfällighet

Protokoll från föreningsstämma 2025-03-27

Styrelsens sammansättning framgår av paragraf 9.

Firmatecknare för samfälligheten Trollsjö Norra är ordförande Lena Jansén och kassör Per Malmqvist.

Närvarande hus: 50, 64, 118, 120, 148, 68, 24, 8, 128, 98, 92, 136, 144, 36, 22, 46, 76, 20, 2, 32, 38, 4, 102, 70, 140, 132

Totalt 26 fastigheter representerade.

§1 Mötets öppnande

Presentation av styrelsen.

§2 Val av ordförande och sekreterare för stämman

Mötet valde Lena Jansén som ordförande och Johan Dahlén som sekreterare.

§3 Val av två stycken justeringsmän

Mötet valde Ola Ahlqvist samt Rune Netterlid.

§4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsen redogjorde för arbetet som de utförts under året:

- a) Anordnat höstrensning & vårrensning. Styrelsen redogjorde för utskicket i samband med förra årets höstrensning där feedback gavs på vad som eventuellt behövde åtgärdas efter städningen. Om sådan feedback ska ges vid fler tillfällen är en förbättring att förtydligande ska göras över vad som ev behöver kompletteras i städning. Ny vårstädning för 2025 kommer ske i början av april där styrelsen ordnar grillning den 6/4.
- b) Styrelsen har haft sju stycken styrelsemöten under 2024.
- c) Fortsatt med projektet laddstolpar för elfordon och överlämnat detta till laddgruppen.
- d) Övrigt:

Sophantering har ökat från tidigare år, påminnelse att sköta om soprum och avfallshantering. Om avfallshanteringen inte sköts kan straffavgifter komma varför vi måste hjälpas åt.

Ett plank byttes under förra året som backades på av en lastbil. Där ersatte försäkringsbolaget kostanden för planket som förstördes och samfälligheten tog kostnaden för resterande del av planket så vi fick ett helt nytt plank vid den nedre parkeringsplatsen.

Vi kommer avsätta pengar till underhållskontot från 2024 års budget då de gick med 128 000kr plus.

Kassör Per Malmqvist presenterade bokslutet och revisor Anita Ekdahl läste upp revisorernas berättelse för 2024. Revisionen finns upplagt på hemsidan eller hemma hos Per Malmqvist.

Årsmötet godkände styrelsen och revisorernas berättelse.

§5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§6 Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift

Mötet godkände styrelsens förslag till budgeten för 2025 enligt bilaga.

§7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

- a) **Hjärtstartare.** Vi har tillsammans med Trollsjö Södra investerat i en hjärtstartare. Den finns på gaveln till deras garage enligt karta i bilaga. Styrelsen har undersökt möjligheten att ordna en hjärt-lugn räddningskurs med Röda Korset. Mer information kommer angående de närmare under året. Mötet föreslog att skyltar ska sättas upp vid sophuset angående placeringen av hjärtstartare något som styrelsen instämde med och kommer hantera under våren.
- b) **E-postadresser** har samlats in för att snabbt och enkelt få ut information från styrelsen. Just nu saknas de cirka 10st adresser och fler kommer samlas in. Samfälligheten har upparbetat en GDPR-policy i samband med detta.
- c) **Tillsammans-gruppen.** Sarah från styrelsen har lämnat in en motion angående att informera om att starta upp en grupp för att öka sammanhållningen i samfälligheten. Det kan handla om allt från att inventera vilka som har vilka verktyg så inte alla 74 behöver ha en egen bormaskin. Se bilaga "Presentation Årsmöte 2025" för mer information eller kontakta Sarah i hus 118. Nästa aktivitet är 11 maj då de arrangerar en loppis.
- d) **Projekt laddstolpar.** Jens från laddgruppen redogjorde för det senaste angående laddstolparna. Se bilaga "Presentation Årsmöte 2025". Frågor från mötet var bland annat:

Hur många stolpar ska sättas igång direkt?

Laddgruppen svarar att stolparna kommer aktiveras i takt med att antalet aktiva användare växer. Det finns tankar om att skapa laddkompisar mellan två fastigheter så man samsas om vem som ska ladda när.

Risk att bidraget brinner inne om E.ON drar ut på de?

Mötet vill att laddgruppen, styrelsen och Thulins El ska fortsätta gå på och jaga E.ON så de inte drar ut mer på tiden.

Hur starka blir stolparna?

63 Amp fördelat per parkering. 1-2 bilar kan ladda max samtidigt och när fler laddar fördelas de på antalet bilar som är inkopplade.

§8 Ersättning till styrelsen och revisorer

Ingen förändring i ersättningarna inför 2025

§9 Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift

Mötet godkände styrelsens förslag till budgeten för 2025 enligt bilaga.

§10 Val av styrelse, ordförande, ordinarie och suppleanter

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordförande	Lena Jansén	120	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Per Malmqvist	68	Omval 2år
Ordinarie ledamot	Johan Dahlén	50	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Sarah Emond	118	Ett år kvar
Ordinarie ledamot	Bo Midhed	64	Omval 2år
Suppleant	Reinhard Weis	24	Omval 2år
Suppleant	Jens Mattsson	148	Ett år kvar

§11 Val av revisorer för 2025/2026

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordinarie	Rune Netterlid	8	Omval 1år
Ordinarie	Anita Ekdal	136	Omval 1år
Suppleant	Patrik Olsen	36	Omval 1år
Suppleant	Lars Larsson	26	Omval 1år

§12 Val av valberedning för 2025/2026

Roll	Namn	Hus	Tid
Sammanställande	Ola Ahlqvist	136	Omval 1 år
	Claes Sonesson	76	Omval 1 år
	Lennart Juhlin	46	Omval 1 år

§13 Övriga frågor och kommentarer

Mötet gav positiv feedback till laddgruppen och styrelsen för de fina arbetet.

§14 Mötets avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet



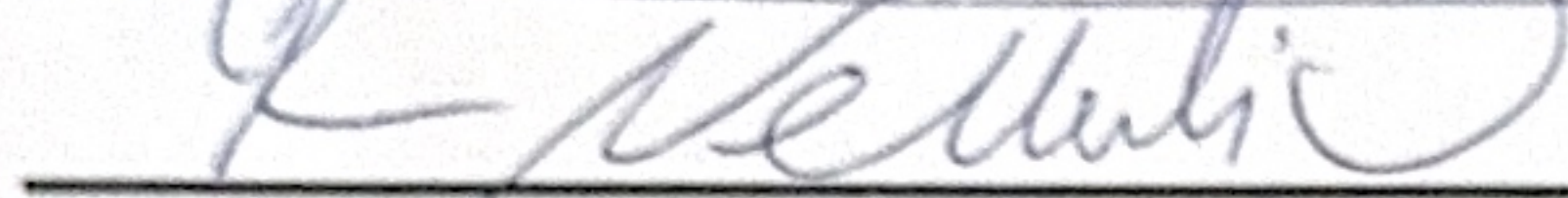
Johan Dahlén

Ordförande



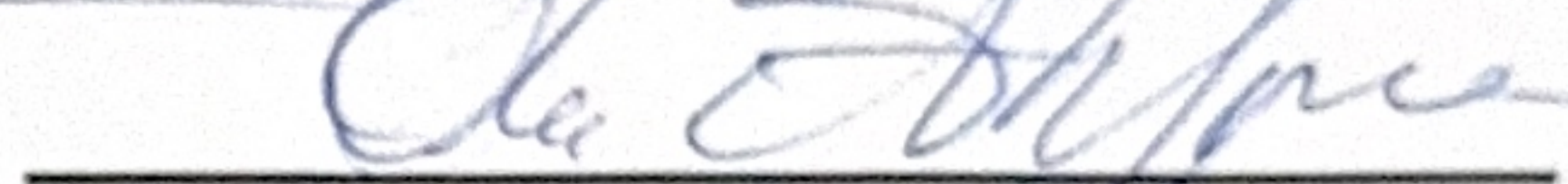
Lena Jansén

Justeras



Rune Netterlid

Justeras



Ola Ahlqvist

E-post styrelsen: info@trollsjonorra.se Hemsida: www.trollsjonorra.se

Facebook forum: Vi som bor i Trollsjö Norra