



Trollsjö Norra Samfällighet

Protokoll från föreningsstämma 2020-08-23

På grund utav rådande pandemi (Corona) beslutade styrelsen att årsmötet för 2020 skulle hållas utomhus för att minska smittspridningen. Vidare har under året den långvarige ordförande Göran Danielsson avsagt sig posten varför ny ordförande har tillsatts.

§1 Mötets öppnande

Närvarande hus: 2, 10, 20, 24, 30, 32, 46, 48, 50, 56, 68, 72, 76, 84, 96, 104, 106, 118, 130, 132, 136, 144, 146.

§2 Information från Solens Energi.

Företrädare från Solens Energi berättade under 30minuter allmän om solceller och vad de innebär att få dessa installerade. De svarade på frågor och lämnade broschyrer (återfinns i hus 50 för intresserade).

Styrelsen kommenterar i sann public service anda att det finns andra motsvarande bolag som också levererar solceller och att man som husägare alltid bör ta in offerter från flera olika bolag innan man bestämmer sig.

§2 Val av ordförande för stämman

Martin Granbom väljs till ordförande.

§3 Val av sekreterare för stämman

Johan Dahlén väljs till sekreterare.

§4 Val av två stycken justeringsmän

Jörgen i hus 32 samt Ingegerd i hus 146 anmälde sig förtjänstfullt som justeringspersoner och kommer delges mötesprotokollet innan de publiceras.

E-postadress styrelsen: info@trollsjonorra.se

Hemsida: www.trollsjonorra.se



Trollsjö Norra Samfällighet

§5 Styrelsens och revisorernas berättelse

Johan Dahln redogjorde för arbetet som styrelsen har utfört de senaste åren. Under styrelsemötena skrivs en beslutslogg för fattade beslut

- a) Nya skyltar i soprummen.
- b) Genomfört höstrensning 2019 och vårensning 2020 med utställda containrar.
- c) Renoverat båda soprummen, de nedre fick en totalrenovering.
- d) Installerat garagebelysning utanför samtliga garage. Detta arbete har delvis reklamerats då många lampor redan har gått sönder. Synpunkt inkom att arbetet bör ses över som helhet från Ola Ahlqvist varför Ola och Reinhard från styrelsen hanterar fortsatt uppföljning.
- e) Renovering utav torget vid hus 126.

Styrelsen har sedan förra årsmötet haft 8st styrelsemöten.

Kassör Per Malmqvist presenterade bokslutet och läste upp revisionernas berättelse för 2019 då revisorerna ej kunde närvara vid mötet. Revisionen genomfördes utan anmärkning.

§6 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet



Trollsjö Norra Samfällighet

§7 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

a) Till årsmötet 2021 ska styrelsen ta fram en ny karta över ansvarsområdena där förändringarna från årsmötet 2019 finns inritade. Denna ska anslås eller på annat sätt delges medlemmarna i samfälligheten. Styrelsen berättade samtidigt att förslag gärna tas emot på förslag till revideringar inför nästa årsmöte.

b) Styrelsen har beslutat att avsätta mellan 10-15% utav inkomsterna till underhållsfonden. Fonden är idag bara på 17 tkr och behöver ökas rejält för att kunna finansiera de kommande renoveringarna för exempelvis taken på garage och våra gemensamma ytor.

c) Förslag från medlem om att göra om torget vid hus 6. Träden är döda och behöver bytas ut. Lika så behöver plattorna antingen städas eller bytas. Förslaget läggs till listan över kommande projekt

d) Redogörelse för hur arbetet går med laddstolpar för elbilar. Här samverkar styrelsen med Järvallsvägens samfällighet som också undersöker möjligheterna. Just nu förs samtal med E.ON och Kraftringen. Ännu har inte ett tillräckligt ekonomiskt försvarbart förslag kommit in, det krävs dessutom en del arbete med samfällighetens juridiska åtaganden då laddstolpar i dagsläget inte ingår i vad samfälligheten ska tillhandahålla. Styrelsen fortsätter att se över möjligheterna och kommer presentera förslag på årsmöte innan beslut tas i frågan.

§8 Ersättning till styrelsen och revisorer

Ingen förändring i ersättningarna inför verksamhetsåret.

E-postadress styrelsen: info@trollsjonorra.se

Hemsida: www.trollsjonorra.se



Trollsjö Norra Samfällighet

§9 Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift
Ävgiften kvarstår för 2020.

§10 Val av styrelse, ordförande, ordinarie och suppleanter

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordförande	Martin Granbom	10	Omval ett år
Ordinarie ledamot	Per Malmqvist	68	Omval ett år
Ordinarie ledamot	Johan Dahmén	50	Omval två år
Ordinarie ledamot	Sarah Emond	118	Nyval två år
Ordinarie ledamot	Lena Sonesson	76	Omval två år
Suppleant	Reinhard Weis	24	Omval två år
Suppleant	Lars Sundström	20	Omval två år

§11 Val av revisorer för 2019

Roll	Namn	Hus	Tid
Ordinarie	Rune Netterlid	8	Omval ett år
Ordinarie	Anita Ekdahl	136	Omval ett år
Suppleant	Per Strömqvist	36	Omval ett år
Suppleant	Lars Larsson	26	Omval ett år

§12 Val av valberedning för 2019

E-postadress styrelsen: info@trollsjonorra.se

Hemsida: www.trollsjonorra.se



Trollsjö Norra Samfällighet

Roll	Namn	Hus	Tid
Sammanställande	Ola Ahlqvist	136	Omval ett år
	Clas Sonesson	76	Omval ett år
	Lennart Juhlin	46	Omval ett år

§13 Övriga frågor och kommentarer

Styrelsen påminner att det inte är tillåtet att tvätta fordon/båtar eller motsvarande inne på området.

Vidare uppmanar styrelsen samtliga medlemmar att tillse att soporna sorteras och att god ordning hålls i sophusen.

Förslag från en medlem att en lista ska upprättas över de som kan tänka sig att hjälpa de äldre i området med att handla. Styrelsen undersöker möjligheterna.

§14 Mötets avslutande

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Johan Dahlén

Ordförande

Martin Granbom

Justeras

Jörgen Freiburghaus

Justeras

Ingegerd Svensson

E-postadress styrelsen: info@trollsjonorra.se

Hemsida: www.trollsjonorra.se