

# Trollsjö Norra - Laddningsprojektet

2024-04-25

# Laddgrupper

- Gabriel 22
- Jens 148
- Patrik 36
- Johan 70
- Staffan 130

# Agenda

- Rekommenderad leverantör
- Installationsalternativ med kostnads kalkyler
- Tidplan
- Praktikaliteter och trivselregler
- Laddningsappen
- Kostnadsexempel
- Frågor och svar

# Rekommenderad leverantör – Thulins

- Vi har tagit in offerter från Krafringen, Eon och Thulins
- Vi har valt Thulins
  - Tveklöst det bästa priset
  - Etablerad firma
  - Stort intresse av att bygga fler case med samfälligheter
  - Flexibel laddningsapp från beprövad partner (Rexel)
  - Genom Thulins är vi inte bundna till laddningspartner
  - Bonus, Patrik arbetar på Thulins

# Alternativ

De olika storlekarna av installationspaket utgår från 14 laddplatser på parkeringen närmast Öresund ("Nedre parkeringen")

Alla laddplatser som tillkommer efter dessa 14 kommer installeras på parkeringen ut mot Västänvägen ("Övre parkeringen"), närmast miljörummet.

- 14 laddpunkter – Nedre parkeringen (14)
- 18 laddpunkter – Nedre parkeringen (14) + övre parkeringen (4)
- 27 laddpunkter – Nedre parkeringen (14) + övre parkeringen (13)

*Alternativ väljs utifrån antalet hushåll som vill ansluta sig*

# Alternativ – karta

Nedre parkeringen (14)



Övre parkeringen (4 alt. 13)



# Alternativ - kostnads kalkyl

- 14 laddpunkter - 28 investerare – 8500:-
- 18 laddpunkter - 36 investerare – 9000:-
- 27 laddpunkter – 50 investerare – 9000:-

*Alltså 9000-10000 per hushåll för en anslutning om det blir minst 28 hushåll. Detta gäller efter bidrag på 50% från naturvårdsverket. Observera att det kan bli aktuellt att som hushåll ligga ute med hela beloppet (x2) tills bidraget betalats ut*

# Alternativ - konsekvensanalys

- Om man funderar på att vänta med att investera till nästa tillfälle (när och om detta ges) kommer man behöva vänta tills det finns ca 30 möjliga investerare som är villiga att utgöra ett eventuellt Steg 2.
- Utöver att man kan komma att få vänta länge finns det en stor risk för att kostnaden kommer vara högre, exempelvis på grund av att bidraget inte garanteras.
- Tittar vi enbart på entreprenad-arbetet bedömer vi att konsekvensen av att bara göra en parkering nu och vänta med den andra till senare innebär en kostnadsökning på 30-40.000kr.

## **Slutsats**

- Den som väntar till ett eventuellt steg 2 kan räkna med både lång väntan och högre kostnad för anslutning

# Tidsplan

- Årsmötet (principbeslut)
- Bindande intresseanmälan
- Styrelsebeslut baserad på slutligt antal anmälda hushåll
- Bidragsansökan (naturvårdsverket)
- Preliminärt beslut från naturvårdsverket (vi har då 9 mån på oss för att slutföra installationen)
- Byggstart (4-6 veckor efter beslut)
- Färdigdatum (4 veckor efter första spadtaget, 7 veckor om två parkeringar)
- Skicka in begäran till NVV om utbetalning av bidrag
- Invigning

# Praktikaliteter och trivselregler

- Endast elbilar eller hybrider parkerar på laddningsplatser
  - Skyltar och markering för att platserna är avsedda för laddning av laddbil.
- Delning av laddplatser
  - Tillgänglighet är synlig i appen
  - När bilen är färdigladdad och man får en notis bör denna kopplas ur och bilen flyttas.
  - Laddkompis? Dela specifik laddplats med någon?
- Administration
  - Tillägg på pris/kWh för att bekosta månatliga kostnader.

# Appen - beskrivning

- Rexel använder sig primärt av en app (Rexolution Charge) för att ladda. Fördel med det är att man får notis att laddning har startat samt en notis när laddningen är slutförd. Om så önskas finns möjlighet att koppla en tagg eller likvärdigt för laddning. När man registrerar sig behövs mailadress och betalningsuppgifter.
- I appen ser man även sin laddhistorik och kostnader för laddning.
- Administration för laddningsstolparna sköts i Rexels adminportal, där man även administrerar användare som ska kunna nyttja laddstolparna, som har laddat ner appen och registrerat sig, samt kan justera kostnader för laddning.
- En person i Samfälligheten kommer agera kontaktperson för frågor kring appen

# Appen - månadskostnad

- De månatliga abonnemangskostnader för Rexolution avgörs av vilken av nivåerna nedan man väljer. Utöver detta tillkommer serviceavgift om 29kr/uttag/månad samt SIM-kort 95kr/kort/månad.
- Beroende på hur mycket som laddas, hur många kWh hela systemet laddar per månad finns olika nivåer på månadskostnader. Nivån kan justeras löpande av Styrelsen beroende på vad som är mest fördelaktigt för aktuellt antal aktiva användare
- Lägsta nivå:
  - 29kr/uttag/månad
  - 20% rörlig avgift baserad på antalet laddade kWh
- Mellannivå:
  - 69kr/uttag/mån
  - 15% rörlig avgift baserad på antalet laddade kWh
- Högsta nivå:
  - 99kr/uttag/månad
  - 10% rörlig avgift baserad på antalet laddade kWh

# Kostnadsexempel för normal elbil

- Riktlinje: 2kwh/mil
- Så ungefär 1000 mil = 2000kwh
- Snittpriset hos Eon under mars var 94,39 öre inkl. moms, påslag samt elcertifikat. Alltså 1887,8kr
- Plus nätavgift på ca 2700kr/månad och parkering som man antingen får dela på antalet personer som har laddat (iallafall när det blivit tillräckligt många då det kommer vara alldeles för dyrt om ett fåtal får ta kostnaden). Delat på 10 är det 270kr
- Detta ger totalt ca 2,2 kr/kWh vilket i sin tur ger en kostnad på 4400 för 2000kwh eller då ungefär 1000 mil
- Med månadsavgift för betalsystem osv och att vi kanske ska ha ett litet påslag för att inte gå minus räkna med ca 3kr/kWh och 6000kr?
- **Alltså har vi en kostnad på uppskattningsvis 6 kr per mil. Som jämförelse kostar det 8 kr per mil vid laddning på offentlig plats**

# Frågor och svar

- Min dotter vill ladda när hon är på besök. Kommer det gå?
  - Om laddstolparna är inställda för privat bruk kan endast de som är inlagda i adminportalen kunna ladda. Man kan tekniskt sett ladda vilken bil som helst så länge detta görs via en inlagd användare.
- Jag ska sälja huset. Vad händer med min laddningsandel då?
  - Om man investerat i laddstolpe kan man räkna med att värdet har ökat på huset. Den nya husägaren kommer då ta över laddplats som tidigare ägare investerat i. Har man inte investerat i laddstolpe gäller samma regler för den nyinflyttade som för övriga som inte investerat.
- Jag vill ha laddplats tidigast om 2-3 år. Vad innebär det?
  - Gå med nu till detta pris och du slipper löpande kostnader så länge du inte nyttjar systemet
  - Går du inte med nu måste du vänta tills det är tillräckligt många(ex. 30) som vill investera senare. Då får utökning av laddsystem lyftas och man får då undersöka kostnader för detta. Man kan dock räkna med att det kan bli dyrare än i dagsläget och finns inga garantier på att bidraget fortfarande är aktuellt.

# Frågor och svar

- Jag vill ladda men inga platser är lediga
  - Trivsel/laddningsregler bör råda bot på detta. En grundregel är att man flyttar sin bil när denna är tillräckligt laddad med undantag för nattetid. Om det visar sig att reglerna inte följs kan detta innebära att straffavgift får införas om man tar upp en plats även om bilen är fulladdad.
- Jag vill investera extra i fler laddningsandelar
  - Om det är för få investerare för att uppnå ett visst paket kan man öppna upp möjlighet för att kunna investera i flera laddplatser och senare sälja dessa till valfritt pris.
- Jag vill parkera på laddningsplats utan elbil
  - Detta bör undvikas om möjligt. För att vi ska kunna ha gemensamma laddningplatser behöver medlemmarna visa en ömsesidig respekt gentemot de uppsatt reglerna.